

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI  
HỘI ĐỒNG ĐGTS CẤP  
TỈNH TRONG TỔ TỤNG  
HÌNH SỰ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /GM-HĐĐGTS

Quảng Ngãi, ngày tháng 6 năm 2025

**GIẤY MỜI**

Theo Yêu cầu định giá tài sản số 4283/YC-CSHS ngày 13/5/2025 của Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Quảng Ngãi về việc định giá tài sản là giá trị thửa đất số 183, tờ bản đồ số 1; địa chỉ: xã Tịnh Hà, huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi; diện tích 1.436,2m<sup>2</sup>, gồm: đất ở tại nông thôn 200m<sup>2</sup>, đất trồng cây hàng năm khác 1.236,2m<sup>2</sup>.

Hội đồng định giá thường xuyên cấp tỉnh trong tổ tụng hình sự (gọi tắt là *Hội đồng định giá*) tổ chức kiểm tra thực trạng và thu thập thông tin liên quan đến thửa đất số 183, tờ bản đồ số 1; địa chỉ: xã Tịnh Hà, huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi, cụ thể như sau:

**1. Thành phần:**

a) Thành phần Hội đồng định giá:

- Ông Nguyễn Anh Nam, Phó Giám đốc Sở Tài chính, Chủ tịch Hội đồng;
- Ông Huỳnh Thanh Tâm, Phó Trưởng Phòng Quản lý giá và công sản, Sở Tài chính, thành viên Thường trực Hội đồng;
- Bà Đỗ Thị Mi Ly, Chuyên viên Phòng Quản lý giá và công sản, Sở Tài chính, thành viên Hội đồng;
- Ông Nguyễn Ngọc Phước, Nhân viên Phòng Đăng ký và cấp Giấy chứng nhận, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, thành viên Hội đồng;
- Ông Nguyễn Duy Đông, Chuyên viên Phòng Quản lý đất đai, Sở Nông nghiệp và Môi trường, thành viên Hội đồng;
- Ông Phạm Đoàn Tiến, Chuyên viên Phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện Sơn Tịnh, thành viên Hội đồng.

b) Thành phần mời:

- Lãnh đạo UBND xã Tịnh Hà.

**2. Thời gian:** Vào lúc 07 giờ 30 phút ngày 24/6/2025 (Sáng thứ Ba).

**3. Địa điểm:** Tập trung tại Sở Tài chính (số 110 đường Lê Trung Đình, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi) để cùng đi kiểm tra.

**4. Chuẩn bị nội dung**

Giao Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh xác định vị trí của thửa đất trong các hợp đồng chuyển nhượng; UBND xã Tịnh Hà xác định các đối tượng thực hiện giao dịch trong các hợp đồng chuyển nhượng để làm cơ sở liên hệ xác định giá trị giao dịch (có các hợp đồng chuyển nhượng kèm theo).

Đề nghị các thành viên tham dự cuộc họp đúng thành phần, đầy đủ và đúng giờ. Trường hợp các thành viên vắng mặt phải có văn bản gửi Chủ tịch Hội đồng nêu rõ lý do vắng mặt và có ý kiến độc lập của mình về giá của tài sản cần định giá theo quy định tại khoản 3 Điều 18 Nghị định số 30/2018/NĐ-CP ngày 07/3/2018 của Chính phủ./.

***Nơi nhận:***

- Như thành phần;
- Văn phòng Sở (bố trí xe);
- Lưu: VT, QLGCST<sub>Ly</sub>

**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG**

**PHÓ GIÁM ĐỐC SỞ TÀI CHÍNH**  
**Nguyễn Anh Nam**