

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
SỞ TƯ PHÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /STP-VP

Quảng Ngãi, ngày tháng 11 năm 2025

V/v bàn giao cơ sở nhà, đất của
Phòng Công chứng số 1 tỉnh
Quảng Ngãi theo Quyết
định số 463/QĐ-UBND ngày
26/6/2025 của UBND tỉnh

Kính gửi: Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh

Thực hiện Quyết định số 463/QĐ-UBND ngày 26/6/2025 của UBND tỉnh về việc chuyển giao cơ sở nhà, đất; yêu cầu của Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh tại Công văn số 2826/TTQĐ-KH ngày 10/11/2025 về việc bàn giao, tiếp nhận cơ sở nhà đất (lần 2).

Sở Tư pháp tổ chức bàn giao cơ sở nhà, đất của Phòng Công chứng số 1 tỉnh Quảng Ngãi (*hiện đã giải thể theo Quyết định số 691/QĐ-UBND ngày 25/10/2025*), tại địa chỉ số 63 Hùng Vương, phường Cẩm Thành, tỉnh Quảng Ngãi cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh tiếp nhận và quản lý theo Quyết định số 463/QĐ-UBND ngày 26/6/2025 của UBND tỉnh, với nội dung, thành phần cụ thể như sau:

1. Về thành phần:

- Đại diện lãnh đạo Sở Tư pháp, chủ trì;
- Đại diện Sở Tài chính;
- Đại diện Sở Xây dựng;
- Đại diện Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh;
- Đại diện lãnh đạo Văn phòng Sở Tư pháp;
- Phụ trách Kế toán Sở Tư pháp.

2. Thời gian và địa điểm:

Bàn giao hồ sơ và tài liệu liên quan đến cơ sở nhà đất vào lúc **08 giờ ngày 28/11/2025 (sáng thứ Sáu)** tại Phòng họp Sở Tư pháp tỉnh Quảng Ngãi, số 108 Phan Đình Phùng, phường Cẩm Thành, tỉnh Quảng Ngãi; bàn giao cơ sở nhà, đất vào lúc 09 giờ tại thực địa, số 63 Hùng Vương, phường Cẩm Thành, tỉnh Quảng Ngãi.

3. Hồ sơ bàn giao gồm:

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: CU 573935, sổ vào sổ cấp GCN: CT 15975 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 25/02/2020 (01 bản chính).

- Biên bản kiểm tra, đo đạc hiện trạng ngày 09/12/2025 (01 bản chính);
- Trích lục Bản đồ địa chính thửa đất số 21, tờ bản đồ số 07, phường Nguyễn Nghiêm, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi, ngày 29/11/2019 (01 bản chính);
- Hợp đồng thuê đất số 32/HĐTD ngày 25/02/2020 giữa UBND tỉnh Quảng Ngãi và Phòng Công chứng số 1 tỉnh Quảng Ngãi (01 bản chính);
- Quyết định số 1461/QĐ-UBND ngày 27/8/2015 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc bố trí sử dụng ngôi nhà số 26 đường Hùng vương, phường Nguyễn Nghiêm, thành phố Quảng Ngãi (01 bản chính);
- Quyết định số 06/QĐ-UBND ngày 07/01/2020 của UBND tỉnh về việc cho Phòng Công chứng số 1 tỉnh Quảng Ngãi thuê đất tại phường Nguyễn Nghiêm, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi (01 bản chính);
- Biên bản giao nhận hồ sơ nhà đất ngày 23/11/2024 giữa Sở Tư pháp và Phòng Công chứng số 1 tỉnh Quảng Ngãi (01 bản chính).

Giao Văn phòng Sở Tư pháp chuẩn bị nội dung, tài liệu nêu trên và biên bản bàn giao cơ sở nhà, đất của Phòng Công chứng số 1 tỉnh Quảng Ngãi cho Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh theo quy định.

Để việc bàn giao cơ sở nhà, đất nêu trên đạt hiệu quả, đề nghị các cơ quan, đơn vị quan tâm, phối hợp, cử đại diện tham dự đúng thành phần và đảm bảo thời gian, địa điểm theo văn bản này (Công văn này thay cho Giấy mời)./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Các Sở: Tài chính, Xây dựng;
- GĐ, các PGĐ Sở;
- Văn phòng Sở;
- Lưu: VT, KT.

GIÁM ĐỐC

Trà Thanh Danh