

Số: /GM-STC

Quảng Ngãi, ngày tháng 12 năm 2025

GIẤY MỜI

Sở Tài chính (Cơ quan Thường trực Hội đồng thẩm định Bảng giá đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi). Căn cứ Quyết định số 75/QĐ-CTHD ngày 28/11/2025 của Chủ tịch Hội đồng thẩm định Bảng giá đất địa bàn tỉnh Quảng Ngãi về thành lập Tổ giúp việc Hội đồng thẩm định Bảng giá đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi. Tổ giúp việc Hội đồng thẩm định Bảng giá đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi tổ chức họp thẩm định dự thảo Bảng giá đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi để công bố và áp dụng từ ngày 01/01/2026 theo đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Công văn số 7026/SNNMT-QLĐĐ ngày 27/11/2025 và Công văn số 6747/SNNMT-QLĐĐ ngày 21/11/2025.

1. Thành phần:

a) Tổ giúp việc:

- Ông Nguyễn Anh Nam, Thành viên Hội đồng thẩm định Bảng giá đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi - Phó Giám đốc Sở Tài chính, Tổ trưởng, chủ trì.
- Bà Phạm Thị Lan Anh, Trưởng phòng Quản lý giá và công sản, Sở Tài chính, Tổ phó.
- Ông Huỳnh Thanh Tâm, Phó Trưởng phòng Quản lý giá và công sản, Sở Tài chính, Tổ viên.
- Ông Đặng Duy Quang, Phó Trưởng phòng Quản lý giá và công sản, Sở Tài chính, Tổ viên.
- Ông Vũ Quốc Thịnh, Trưởng phòng Kiểm tra văn bản và Quản lý xử lý vi phạm hành chính, Sở Tư Pháp, Tổ viên.
- Ông Trần Văn Quang, Chánh Văn phòng, Sở Khoa học và Công nghệ.
- Ông Đào Nguyên Hoà, Trưởng phòng Quản lý Môi trường và Giám sát đầu tư, Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi.
- Ông Nguyễn Tiến Cần, Phó Trưởng phòng Quản lý đất đai, Sở Nông nghiệp và Môi trường.
- Ông Võ Trường Giang, Phó Chánh Văn phòng, Sở Nội vụ.
- Bà Đinh Thị Ngọc Bích, Phó Chánh Văn phòng, Sở Văn hoá, Thể thao và Du lịch.
- Ông Phan Ngọc Tuấn Anh, Phó Trưởng phòng Quản lý nhà và thị trường bất động sản, Sở Xây dựng.
- Ông Nguyễn Anh Tuấn, Phó Chánh Văn phòng, Sở Công Thương.
- Ông Trần Duy Hoà, Phó Trưởng phòng Kế hoạch - Tài chính, Sở Y tế.

- Bà Nguyễn Thị Đông Bình, Phó Trưởng phòng Hành chính tổng hợp, Sở Ngoại vụ.
- Ông Trần Công Hiền, Phó Trưởng phòng Tài chính, Sở Giáo dục và Đào tạo.
- Ông Đinh Văn Yên, Phó Trưởng phòng Dân tộc, Sở Dân tộc và Tôn giáo.
- Ông Huỳnh Tấn Quang, Phó Trưởng phòng Thuế cá nhân, Hộ kinh doanh và thu khác, Thuế tỉnh Quảng Ngãi.
- Ông Đỗ Hoàng Phi, Phó Trưởng phòng nghiệp vụ 4, Thanh tra tỉnh;
- Ông Blong Đạt, Chuyên viên phòng Quản lý giá và công sản, Sở Tài chính, Thư ký.
- Lãnh đạo phòng Kinh tế các xã, đặc khu và Lãnh đạo phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị các phường.

b) Mời các cơ quan, đơn vị:

- Lãnh đạo Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Đơn vị tư vấn tổ chức thực hiện định giá đất (do Sở Nông nghiệp và Môi trường mời)

2. Thời gian: Vào lúc 08 giờ, ngày 04/12/2025 (Thứ Năm)

3. Địa điểm: Hội trường, Sở Tài chính (Địa chỉ: số 110 đường Lê Trung Đình, phường Cẩm Thành, tỉnh Quảng Ngãi).

4. Chuẩn bị nội dung:

- Đề nghị Sở Nông nghiệp và Môi trường và đơn vị tư vấn chuẩn bị các hồ sơ tài liệu, báo cáo thuyết minh các nội dung liên quan đến cơ sở pháp lý xây dựng dự thảo Bảng giá đất tại buổi họp theo quy định của Luật Đất đai năm 2024; Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 của Chính phủ¹; Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ² và các quy định của pháp luật có liên quan để báo cáo tại cuộc họp.

- Đề nghị Sở Nông nghiệp và Môi trường bổ sung báo cáo tiếp thu, giải trình ý kiến góp ý đối với dự thảo bảng giá đất của các Sở, ban, ngành thuộc tỉnh; UBND các xã, phường và đặc khu và các tổ chức, cá nhân khác có liên quan góp ý.

5. Sở Tài chính gửi kèm hồ sơ thẩm định dự thảo Bảng giá đất đến các thành viên Tổ giúp việc theo đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại các Công văn: số 7026/SNNMT-QLĐĐ ngày 27/11/2025 và số 6747/SNNMT-QLĐĐ ngày 21/11/2025. Đề nghị các thành viên Tổ giúp việc theo chức năng, nhiệm vụ được phân công tại Điều 2 Quyết định số 75/QĐ-CTHĐ ngày 28/11/2025 của Chủ tịch Hội đồng thẩm định Bảng giá đất trên địa bàn tỉnh

¹ Quy định về giá đất.

² Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai.

Quảng Ngãi³ thực hiện rà soát hồ sơ và thẩm định các nội dung liên quan đến hồ sơ xây dựng dự thảo Bảng giá đất để tham gia ý kiến tại buổi họp.

(Hồ sơ, tài liệu dự thảo Bảng giá đất được đính kèm theo Giấy mời)

Trân trọng kính mời thành viên Tổ giúp việc và cơ quan, đơn vị được mời tham dự đầy đủ và đúng giờ./.

Nơi nhận:

- Như thành phần;
- Giám đốc Sở;
- VP Sở (bố trí phòng họp);
- Lưu: VT, QLGCST_{BLĐ}

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Anh Nam

³ Thành lập Tổ giúp việc Hội đồng thẩm định Bảng giá đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.