

**QUÂN KHU 5
BỘ CHỈ HUY QUÂN SỰ
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2482 /KH-BCH

Quảng Ngãi, ngày 03 tháng 12 năm 2025

KẾ HOẠCH

**Phối hợp tổ chức kiểm tra hiện trạng nhà, đất và rà soát,
bổ sung một số nội dung về phương án sắp xếp lại, xử lý tài sản công
là nhà, đất quốc phòng theo Nghị định số 03/2025/NĐ-CP
ngày 01/01/2025 của Chính phủ trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi (đợt 2)**

Căn cứ Nghị định số 03/2025/NĐ-CP ngày 01/01/2025 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công là nhà, đất;

Căn cứ Công văn 2677/UBND ngày 27/5/2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc ý kiến về phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất quốc phòng trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Công văn số 3677/UBND-KTTH ngày 14/10/2024 của UBND tỉnh Kon Tum về việc tham gia ý kiến sắp xếp lại, xử lý cơ sở nhà, đất của Bộ Quốc phòng đóng chân trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Công văn số 1549/BQP-HCKT ngày 28/3/2025 của Bộ Quốc phòng về việc triển khai thực hiện sắp xếp lại, xử lý tài sản công là nhà, đất quốc phòng theo quy định tại Nghị định số 03/2025/NĐ-CP ngày 01/01/2025 của Chính phủ;

Căn cứ Công văn số 3624/TCHCKT-DT ngày 25/6/2025 của Tổng Cục Hậu cần-Kỹ thuật về việc đẩy nhanh tiến độ triển khai thực hiện sắp xếp lại, xử lý tài sản công là nhà, đất quốc phòng theo quy định tại Nghị định số 03/2025/NĐ-CP ngày 01/01/2025 của Chính phủ;

Căn cứ Công văn số 1301/QK-HCKT ngày 28/7/2025 của Bộ Tư lệnh Quân khu 5 về việc triển khai thực hiện sắp xếp lại, xử lý tài sản công là nhà, đất quốc phòng theo quy định tại Nghị định số 03/2025/NĐ-CP ngày 01/01/2025 của Chính phủ;

Căn cứ Công văn số 3127/HCKT-DT ngày 23/8/2025 của Cục Hậu cần-Kỹ thuật/Quân khu 5 về việc đẩy nhanh tiến độ triển khai thực hiện sắp xếp lại, xử lý tài sản công là nhà, đất quốc phòng theo quy định tại Nghị định số 03/2025/NĐ-CP ngày 01/01/2025 của Chính phủ;

Căn cứ Báo cáo số 1189/BC-BCH ngày 24/9/2025 của Bộ CHQS tỉnh Quảng Ngãi về việc rà soát phương án sắp xếp lại, xử lý tài sản công là nhà, đất theo Nghị định số 03/2025/NĐ-CP ngày 01/01/2025 của Chính phủ;

Căn cứ Công văn số 1348/CQTT-DT ngày 22/10/2025 của Cơ quan Thường trực Ban Chỉ đạo 03/Quân khu 5 về việc tổ chức kiểm tra hiện trạng nhà, đất và rà soát, bổ sung một số nội dung về phương án sắp xếp lại, xử lý tài sản công là nhà, đất quốc phòng theo Nghị định số 03/2025/NĐ-CP ngày

01/01/2025 của Chính phủ trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Công văn số 2115/QK-HCKT ngày 26/11/2025 của Bộ Tư lệnh Quân khu 5 về việc đẩy nhanh tiến độ triển khai thực hiện sắp xếp lại, xử lý tài sản công là nhà, đất quốc phòng theo quy định tại Nghị định số 03/2025/NĐ-CP ngày 01/01/2025 của Chính phủ (đợt 2).

Bộ CHQS tỉnh xây dựng kế hoạch kiểm tra các cơ sở nhà, đất quốc phòng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi, gồm các nội dung sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

Nhằm kiểm tra các hiện trạng cơ sở nhà, đất quốc phòng, bổ sung phương án sắp xếp lại, xử lý tài sản công là nhà, đất quốc phòng theo Nghị định số 03/2025/NĐ-CP ngày 01/01/2025 của Chính phủ trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi (đợt 2) làm cơ sở tổng hợp báo cáo Quân khu và Bộ Quốc phòng.

2. Yêu cầu

Chuẩn bị nội dung, biên bản hiện trạng đầy đủ, cụ thể, tỉ mỉ, chính xác từng cơ sở nhà, đất;

Quá trình cơ động đi kiểm tra luôn bảo đảm công tác an toàn về người và phương tiện.

II. NỘI DUNG

Bộ CHQS tỉnh Quảng Ngãi phối hợp với các Sở: Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Xây dựng và các đơn vị đứng chân trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi tiến hành kiểm tra hiện trạng 31 cơ sở nhà, đất (kèm theo Công văn số 1348/CQTT-DT ngày 22/10/2025 của Cơ quan Thường trực Ban Chỉ đạo 03/Bộ Tư lệnh Quân khu 5).

III. THỜI GIAN, ĐỊA ĐIỂM, THÀNH PHẦN

1. Thời gian, địa điểm

- Thời gian: Từ ngày 08/12/2025 đến ngày 12/12/2025: Kiểm tra thực tế một số cơ sở nhà, đất quốc phòng trên địa bàn.

- Địa điểm: Tại các đơn vị đứng chân trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.
(có danh sách và lịch thời gian kèm theo).

2. Thành phần

a) Mời đại diện các Sở: Sở Tài chính (01 đ/c); Sở Nông nghiệp và Môi trường (01 đ/c); Sở Xây dựng (01 đ/c).

b) Bộ CHQS tỉnh Quảng Ngãi

* Thủ trưởng và cơ quan Bộ chỉ huy

- Đ/c Thượng tá Huỳnh Kim Hải, Phó Chỉ huy trưởng Bộ CHQS tỉnh;

- Thủ trưởng Phòng HC-KT (01 đ/c);

- Thủ trưởng Phòng Tham mưu (01 đ/c);

- Ban Doanh trại/Phòng HC-KT (02 đ/c);

- Ban Tác huấn/PTM (02 đ/c: Trợ lý phụ trách ĐQP và Nhân viên đồ bản);

* Các Ban CHPTKV 1, 2, 3, 4, 5: Đại diện Ban chỉ huy (01 đ/c); Phòng Tham mưu (01 đ/c); Phòng HC-KT (01 đ/c). Đại đội Kho vũ khí đạn 2/Phòng HC-KT (02 đ/c chỉ huy đơn vị).

c) Các đơn vị đứng chân trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi: Tổng Cục II; Quân

Đoàn 34 (các đơn vị tự xác định thành phần làm việc của đơn vị mình).

IV. CÔNG TÁC BẢO ĐẢM

1. Bảo đảm phương tiện, xăng dầu

- Bảo đảm phương tiện:
- + 01 xe của Thủ trưởng Bộ chỉ huy;
- + 01 xe 16 chỗ (Văn phòng/BCH bảo đảm): Chở các lực lượng của cơ quan Bộ Chỉ huy và các Sở.

- Bảo đảm xăng, dầu, văn phòng phẩm, hội nghị: Sử dụng kinh phí bảo đảm cho việc thực hiện sắp xếp lại, xử lý tài sản công là nhà, đất quốc phòng năm 2025 theo Công văn số 2988/HCKT-DT ngày 14/8/2025 của Cục Hậu cần-Kỹ thuật (có tờ trình riêng).

* Các cơ quan, đơn vị: Tự bảo đảm phương tiện cho đơn vị mình cơ động.

2. Bảo đảm tài liệu

- Phòng Hậu cần-Kỹ thuật chuẩn bị báo cáo, biên bản kiểm tra hiện trạng theo mẫu và các hồ sơ pháp lý khác có liên quan đến cơ sở nhà, đất được kiểm tra của Bộ CHQS tỉnh.

- Các đơn vị đứng chân trên địa bàn tỉnh: Chuẩn bị nội dung của đơn vị mình để báo cáo với đoàn công tác.

3. Bảo đảm mang mặc

Đối với lực lượng vũ trang: Mang mặc quân phục thường dùng. Đại diện các Sở: Mang mặc trang phục công sở.

4. Bảo đảm ăn, nghỉ

- Bộ CHQS tỉnh Quảng Ngãi: Tại Nhà khách 702/Văn phòng Bộ CH (số 702 Phan Đình Phùng, phường Kon Tum, tỉnh Quảng Ngãi) và các đơn vị thuộc Bộ CHQS tỉnh (theo hiệp đồng của Phòng HC-KT).

- Các đơn vị đứng chân trên địa bàn tỉnh: Tự bảo đảm nơi ăn, nghỉ cho đơn vị mình.

5. Kinh phí

- Bộ CHQS tỉnh Quảng Ngãi: Sử dụng kinh phí bảo đảm cho việc thực hiện sắp xếp lại, xử lý tài sản công là nhà, đất quốc phòng năm 2025 theo Công văn số 2988/HCKT-DT ngày 14/8/2025 của Cục Hậu cần-Kỹ thuật (có tờ trình riêng tổ chức Hội nghị, bảo đảm ăn, nghỉ, văn phòng phẩm, xăng, dầu...).

- Các đơn vị đứng chân trên địa bàn tỉnh: Tự bảo đảm kinh phí cho đơn vị mình.

V. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Phòng Hậu cần-Kỹ thuật

Là cơ quan trung tâm xây dựng kế hoạch, hiệp đồng với các cơ quan, đơn vị thực hiện theo kế hoạch này đến khi hoàn thành nhiệm vụ.

2. Phòng Tham mưu

Chuẩn bị tài liệu, hồ sơ pháp lý liên quan đến đất quốc phòng do ngành mình quản lý; tham dự đúng thành phần và thời gian theo kế hoạch.

3. Ban CHPTKV 1, 2, 3, 4, 5 và Đại đội Kho Vũ khí đạn 2/Phòng HC-KT

Chuẩn bị đầy đủ các nội dung, thủ tục pháp lý có liên quan và báo cáo cho đoàn công tác các điểm đất do đơn vị mình quản lý; bảo đảm ăn, nghỉ cho đoàn

công tác Bộ CHQS tỉnh và các Sở trong quá trình thực hiện nhiệm vụ tại đơn vị.

4. Các đơn vị đứng chân trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi (Tổng Cục II; Quân đoàn 34)

Phối hợp chuẩn bị các nội dung có liên quan: Biên bản, hồ sơ pháp lý các điểm đất đơn vị mình quản lý, phục vụ các Sở kiểm tra hiện trạng cơ sở nhà, đất.

5. Văn phòng Bộ Chỉ huy

Bố trí 01 xe chỉ huy và 01 xe 16 chỗ đưa đón các cơ quan Bộ chỉ huy đi kiểm tra thực tế tại các cơ quan, đơn vị. Bảo đảm ngủ, nghỉ cho Đoàn công tác Bộ CHQS tỉnh và các Sở tại Nhà khách 702.

Nhận được kế hoạch, đề nghị các cơ quan, đơn vị chủ động phối hợp và triển khai thực hiện. / *CT*

Nơi nhận:

- TT BCH;
- Sở Tài chính, Sở NN&MT, Sở Xây dựng;
- Tổng Cục II;
- Cục 11/ Tổng Cục II
(Số 114B5 Duy Tân, phường Đắc Cẩm);
- Cục 11/ Tổng Cục II
(số 148B Phan Chu Trinh, phường Kon Tum);
- Quân đoàn 34;
- Phòng Tham mưu;
- Phòng Hậu cần-Kỹ thuật;
- Ban CHPTKV1, 2, 3, 4, 5;
- VP/BCH;
- Ban Tác huấn/PTM;
- Ban Doanh trại/PHC-KT;
- Đại đội Kho VKĐ2/PHCKT;
- Lưu: VT, DT. H30 *nh*

CHỈ HUY TRƯỞNG



Thượng tá Trần Thế Phan

LỊCH THỜI GIAN

Kiểm tra hiện trạng cơ sở nhà, đất theo Nghị định 03/2025/NĐ-CP
(Kèm theo Kế hoạch số 2482 /KH-BCH, ngày 03 /12/2025
của Bộ CHQS tỉnh Quảng Ngãi)

TT	Đơn vị, địa điểm	Thời gian	Thành phần	Phương tiện	Ghi chú
*	Cơ động từ Bộ CHQS tỉnh đi Ban CHPTKV2-Pờ Y	Từ 07h00	Bộ CHQS tỉnh; Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở NN&MT;	Theo kế hoạch.	
I	Ban CHPTKV2-Pờ Y				
1	Cơ quan Ban CHQS huyện Đăk Glei	Từ 13h-16h30, ngày 08/12/2025	- Bộ CHQS tỉnh; Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở NN&MT; - Ban CHPTKV2-Pờ Y.	Theo kế hoạch.	Từ 16h30 cơ động về Ban CHPTKV3-Kon Tum
2	Đại đội 189 (vị trí cũ)				
3	Trường bắn T. trường HL				
II	Ban CHPTKV3-Kon Tum				
4	Cơ quan Ban CHQS huyện Sa Thầy (vị trí cũ)	Từ 07h30 đến 14h00, ngày 09/12/2025	- Bộ CHQS tỉnh; Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở NN&MT; - Ban CHPTKV2-Pờ Y.	Theo kế hoạch.	
5	Đại đội 187 (vị trí cũ)				
6	Trường bắn Sao Mai				
7	Cơ quan Ban CHQS thành phố Kon Tum				
8	Trường bắn T. trường HL				
III	Tổng Cục II				
9	Cục 11/Số 114B5 Duy Tân, phường Đăk Cấm	Từ 14h00 đến 16h00, ngày 09/12/2025	- Bộ CHQS tỉnh; Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở NN&MT; - Chỉ huy Đại đội Kho Vũ khí đạn 2.	Theo kế hoạch.	
10	Cục 11/số 148B Phan Chu Trinh, phường Kon Tum				
IV	Đại đội Kho Vũ khí đạn 2/Phòng HC-KT				
11	Đại đội Kho Vũ khí đạn 2	Từ 16h00 đến 17h00, ngày 09/11/2025	- Bộ CHQS tỉnh; Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở NN&MT; - Chỉ huy Đại đội Kho Vũ khí đạn 2.	Theo kế hoạch.	Đoàn công tác Bộ CH nghi đêm tại Ban CHPTKV3-Kon Tum
V	Quân đoàn 34				
12	c22, c20, cTCĐT/f10/phường Đăk Cấm	Từ 07h30 đến 09h00, ngày 10/12/2025	- Bộ CHQS tỉnh; Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở NN&MT; - Các đơn vị của Quân đoàn 34.	Theo kế hoạch.	
13	d24/f10 cũ/phường Kon Tum				
14	c29/f10/ phường Đăk Cấm				
VII	Ban CHPTKV4-Măng Đen				
15	Cơ quan Ban CHQS huyện Đăk Hà (vị trí cũ)	Từ 09h00 đến 17h00, ngày 10/12/2025	- Bộ CHQS tỉnh; Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở NN&MT; - Ban CHPTKV4-Măng Đen.	Theo kế hoạch.	
16	Cơ quan Ban CHQS huyện Kon Rẫy (vị trí cũ)				
17	TB, TTHL				

TT	Đơn vị, địa điểm	Thời gian	Thành phần	Phương tiện	Ghi chú
VIII	Ban CHPTKV1-Sơn Tịnh				
18	Trường bắn BCH	Từ 07h30 đến 17h00, ngày 11/12/2025	- Bộ CHQS tỉnh; Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở NN&MT; - Ban CHPTKV1-Sơn Tịnh.	Theo kế hoạch.	<i>Nghỉ trưa tại Ban CHPTKV1-Sơn Tịnh</i>
19	Trường bắn Sơn Tịnh				
20	Trường bắn Trà Thuỷ				
21	TB, TTHL				
IX	Ban CHPTKV5-Đức Phổ				
22	TB tỉnh	Từ 07h30 đến 17h00, ngày 12/12/2025	- Bộ CHQS tỉnh; Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở NN&MT; - Ban CHPTKV5-Đức Phổ.	Theo kế hoạch.	<i>Sau khi kết thúc kiểm tra, đoàn cơ động về lại Bộ CHQS tỉnh.</i>
23	Trường bắn				
24	TT huấn luyện				
25	TB Ba Tư				
26	Trường bắn dBB48				
27	Trường bắn Nghĩa Hành				

*** Lưu ý: Thời gian có thể thay đổi so với thực tế do địa hình thời tiết và do Đoàn Công tác quyết định..**