

GIẤY MỜI

Sở Tài chính (Cơ quan Thường trực Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh Quảng Ngãi) tổ chức phiên họp Tổ giúp việc Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh Quảng Ngãi để đi kiểm tra thực địa khu đất và thẩm định phương án giá đất cụ thể tính thu tiền sử dụng đất đối với Công ty Cổ phần Đầu tư kinh doanh BĐS NHSLAND để thực hiện dự án Khu đô thị sinh thái Coastal Quảng Ngãi tại xã Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi (đợt 1) theo đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Công văn số 2413/SNNMT-QLĐĐ ngày 16/3/2026.

1. Thành phần:

a) Tổ giúp việc:

- Ông Nguyễn Anh Nam, Phó Giám đốc Sở Tài chính - Thành viên Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh, Tổ trưởng, chủ trì.

- Bà Phạm Thị Lan Anh, Trưởng phòng Quản lý giá và công sản, Sở Tài chính, Tổ phó.

- Ông Huỳnh Thanh Tâm, Phó Trưởng phòng Quản lý giá và công sản, Sở Tài chính, Tổ viên.

- Ông Đặng Duy Quang, Phó Trưởng phòng Quản lý giá và công sản, Sở Tài chính, Tổ viên.

- Ông Phan Ngọc Tuấn Anh, Phó Trưởng phòng Quản lý nhà và thị trường bất động sản, Sở Xây dựng, Tổ viên.

- Ông Vũ Quốc Thịnh, Trưởng phòng Kiểm tra văn bản và Quản lý xử lý vi phạm hành chính, Sở Tư Pháp, Tổ viên.

- Ông Huỳnh Tấn Quang, Phó Trưởng phòng Thuế cá nhân, Hộ Kinh doanh và thu khác, Thuế tỉnh Quảng Ngãi, Tổ viên.

- Ông Nguyễn Tiến Cần, Phó Trưởng phòng Quản lý đất đai, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Tổ viên.

- Ông Phạm Văn Biên, Phó Trưởng phòng Đăng ký và cấp Giấy chứng nhận thuộc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, Tổ viên.

- Ông Nguyễn Đức Hoài, Chuyên viên phòng Quản lý giá và công sản, Sở Tài chính, Thư ký.

- Lãnh đạo Phòng Kinh tế xã Tư Nghĩa (*Tổ viên nơi có đất cần thẩm định giá*)

b) Mời các cơ quan, đơn vị:

- Lãnh đạo Sở Nông nghiệp và Môi trường.

- Lãnh đạo Công ty Cổ phần Đầu tư kinh doanh BĐS NHSLAND.
- Đơn vị tư vấn xác định giá đất *(do Sở Nông nghiệp và Môi trường mời)*.

2. Thời gian: Các thành viên tham dự có mặt tại Sở Tài chính vào lúc 07 giờ 30 phút để cùng đi thực địa khu đất của dự án; sau đó về họp tại Sở Tài chính vào lúc 09 giờ, ngày 25/3/2026 **(Thứ Tư)**.

3. Địa điểm: Phòng họp số 2, Sở Tài chính *(Địa chỉ: số 110 đường Lê Trung Đình, phường Cẩm Thành, tỉnh Quảng Ngãi)*.

4. Chuẩn bị nội dung:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường chuẩn bị nội dung, hồ sơ, tài liệu liên quan để báo cáo tại cuộc họp.
- Các Thành viên Tổ giúp việc chủ động chuẩn bị hồ sơ, tài liệu dự án đã được Sở Tài chính gửi kèm theo Công văn số 1931/STC-QLGCS ngày 19/3/2026.

Trân trọng kính mời Thành viên Tổ giúp việc và cơ quan, đơn vị tham dự đầy đủ và đúng giờ./.

Nơi nhận:

- Như Thành phần;
- Ông Nguyễn Ngọc Sâm – Chủ tịch HĐTĐ giá đất cụ thể tỉnh (để báo cáo);
- VP Sở (bố trí phương tiện và phòng họp);
- Lưu: VT, QLGCS_{ndhoai}

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Anh Nam